

Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Министерство здравоохранения Республики Казахстан	
Мемлекеттік органның атауы Наименование государственного органа "Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Алматы қаласының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Алматы қаласы Әуезов ауданының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы" республикалық мемлекеттік мекемесі Республиканское государственное учреждение "Управление санитарно-эпидемиологического контроля Ауэзовского района города Алматы Департамента санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"	

**Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды
Санитарно-эпидемиологическое заключение**

№

Дата: 12.11.2025 ж. (г.)

1. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау (Санитарно-эпидемиологическая экспертиза)

ТОО «Лаяна К» детский сад, БИН 180940005810, по адресу: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Тауғұль-3, ул. Бутина, дом 5.

(2020 жылғы 07 шілдедегі «Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың 20-бабына сәйкес санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілетін объектінің толық атауы) (полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии со статьей 20 Кодекса Республики Казахстан от 07 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»)

Жүргізілді (Проведена) **Заявление от 28.10.2025 11:51:10 № KZ52RYS01424171**

өтініш, ұйғарым, қаулы бойынша, жоспарлы және басқа да түрде (күні, нөмірі)
по обращению, предписанию, постановлению, плановая и другие (дата, номер)

2. Тапсырыс (өтініш) беруші (Заказчик) (заявитель) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Лаяна К" , детский сад, по адресу: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Тауғұль-3, ул. Бутина, дом 5. Руководитель Айтхожанова Д.Б., тел.: 87078787014.**

Шаруашылық жүргізуші субъектінің толық атауы (тиесілігі), объектінің мекен жайы/орналасқан орны, телефоны, басшысының тегі, аты, әкесінің аты
(полное наименование хозяйствующего субъекта (принадлежность), адрес/месторасположение объекта, телефон, Фамилия, имя, отчество руководителя)

3. Санитариялық-эпидемиологиялық сарапта жүргізілетін объектінің қолданылу аумағы (Область применения объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы)

Объекты дошкольного воспитания и обучения

сала, қайраткерлік ортасы, орналасқан орны, мекенжайы (сфера, вид деятельности, месторасположение, адрес)

Объекты дошкольного воспитания и обучения

4. Жобалар, материал әзірленді (дайындалды) (Проекты, материалы разработаны (подготовлены) **не требуется**

5. Ұсынылған құжаттар (Представленные документы) **заявление, протоколы лабораторных исследований, технический паспорт объекта**

6. Өнімнің үлгілері ұсынылды (Представлены образцы продукции) **не требуется**

7. Басқа ұйымдардың сараптау қорытындысы (егер болса) (Экспертное заключение других организации (если имеются) **не требуется**

Қорытынды берген ұйымның атауы (наименование организации выдавшей заключение)

8. Сараптама жүргізілетін объектінің толық санитариялық-гигиеналық сипаттамасы мен оған берілетін баға (қызметке, үрдіске, жағдайға, технологияға, өндіріске, өнімге) (Полная санитарно-гигиеническая характеристика и оценка объекта экспертизы (услуг, процессов, условий, технологий, производств, продукции)

ТОО «Лаяна К» БИН 180940005810, по адресу: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Тауғұль-3, ул. Бутина, дом 5. (Руководитель Айтхожанова Дана Бауржановна, тел.: 87078787014). Договор аренды жилого дома с прилегающей территорией от 21.11.2022г. Справка о первичной государственной регистрации юридического лица от 05.09.2018г. Юридический адрес: г. Алматы, Алатауский район, мкр. Карасу,

ул.Койтас, дом 17. Местоположение объекта: г.Алматы, Ауэзовский район, мкр. Таугуль-3, ул.Бутина, дом 5. Вид деятельности: объект дошкольного воспитания и обучения. Имеет ранее выданное санитарно-эпидемиологическое заключение за №А.03.Х.KZ29VWF00041249 от 19.05.2021г.

Территория детского сада благоустроена, ограждена в соответствии с требованиями санитарных правил, содержится в чистоте. На момент обследования наличие функционально не связанных объектов на территории не обнаружено. Въезды и входы на участок объекта, дорожки покрыты твердым покрытием, доступным для очистки, имеется 1 мусорный контейнер, установленный в хозяйственной зоне, доступ на вывоз мусора предусмотрен. Мусорный контейнер оборудован плотно закрывающимися крышками. Вывоз твердых бытовых отходов осуществляется на договорной основе. Размеры санитарно-защитной зоны для детского сада не регламентируется, согласно Приказа МЗ РК за №ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022г. На территории детского сада установлены 2 тeneвых навеса. Организация прогулок детей будет проводиться по графику, согласно пункта 139 главы 10 Приказа МЗ РК за №ҚР ДСМ-59 от 09.07.2021г. Тeneвой навес огражден с трех сторон, площадь тeneвого навеса составляет 20кв.м. Игровая площадка оборудована малыми архитектурными формами, на момент обследования в исправном состоянии. Сети горячего и холодного водоснабжения и канализация централизованные, отопление автономное газовое. На момент обследования случаи аварии в инженерных сетях не отмечены. Питьевая вода централизованного водоснабжения по результатам бактериологических и санитарно-химических показателям лабораторных исследований соответствует гигиеническим требованиям. Горячая и холодная вода подведена ко всем моечным ваннам и раковинам для мытья рук детей и персонала с установкой смесителей. Освещение помещений искусственное и естественное, искусственное освещение выполнено лампами накаливания с защитными плафонами, естественное освещение за счет оконных проемов. Предусмотрена общеобменная вентиляция, в пищеблоке над плитой установлен вытяжной зонт, а так же предусмотрено естественное сквозное проветривание через окна и двери. Параметры освещения, микроклимата, согласно представленного протокола лабораторных исследований, соответствует гигиеническим нормативам.

Детский сад размещен в отдельно стоящем 2-х этажном здании с мансардом и подвальным помещением. Общая площадь составляет - 491,0 кв.м., в соответствии площади 491,0 кв.м., вместимость детского сада рассчитана на 3 группы по возрасту с 2 до 6 лет на 75 детей, со следующим набором помещений: на первом этаже расположены этаже игровая совмещенная со спальней - 26,8 кв.м., медицинский кабинет с изолятором - 15,7 кв.м., 1 санитарный узел для детей (в санитарном узле 3 унитаза и 3 раковин для мытья рук), общая раздевалка - 37,9 кв.м.; На втором этаже расположены игровая совмещенная со спальней - 70,4 кв.м., общая раздевалка - 30,5 кв.м., 1 санитарный узел для детей (в санитарном узле 5 унитазов и 5 раковин для мытья рук); В мансардном этаже игровая совмещена со спальней - 144,5 кв.м. В игровых помещениях размещены столы, стулья для детей со спинками, шкафы для игрушек, в спальней зоне установлены выдвижные кровати, в достаточном количестве. Количество и размеры санитарных приборов соответствуют санитарно-гигиеническим требованиям, в рабочем состоянии. В санитарных узлах установлены одноразовые полотенца и дозаторы для жидкого мыла. Обеспечено холодной и горячей водой. Для контроля за температурой воздуха в помещениях групповых ячеек, а также в раздевалках, помещениях медицинского пункта установлены термометры, прикрепленные к внутренней стене на высоту 0,8 - 1,2м. Организация питания будет проводиться в игровых помещениях. В соответствии проектной мощности детский сад обеспечен постельным бельем по 3 комплекта на одно спальное место. Все постельные принадлежности (матрацы, подушки, одеяло) и постельное белье имеют маркировку. Для хранения запасов белья имеется специально отведенное место со шкафами. В раздевальной установлены индивидуальные промаркированные шкафчики для одежды и обуви в достаточном количестве. Мебель, оборудования для детей соответствует роста - возрастным показателям, промаркированы. Групповая изоляция соблюдается. Внутренняя отделка помещений детского сада соответствует требованиям санитарных правил, поверхность стен, пола имеют ровные покрытия допускающими обработку влажным способом и дезинфекцию. На момент проверки потолки, стены и полы всех помещений содержатся без дефектов и признаков поражения плесневыми грибами. На отопительных радиаторах установлены заградительные устройства. Лестничные марши имеют сплошное ограждение. Помещения детского сада обеспечены достаточном количестве мягким и твердым инвентарем. В игровой, раздевальных помещениях, медицинском кабинете установлены бактерицидные облучатели, используются по назначению. Из вспомогательных и специализированных помещений имеются медицинский кабинет, административные-вспомогательные помещения и санитарный узел для сотрудников. Так как, в детском саду не предусмотрены компьютерные и мультимедийные кабинеты, замер электромагнитного и электростатического поля не регламентируется, согласно приказу МЗ РК от 30.12.2020г. №ҚР ДСМ- 336/2020.

В детском саду предусмотрен медицинский кабинет с изолятором на первом этаже. Общая площадь медицинского пункта составляет 15,7 кв.м. В медицинском кабинете установлена раковина для мытья рук, в исправном состоянии. Внутренняя отделка, площадь, оборудование и оснащение медицинского кабинета соответствует санитарно-гигиеническим требованиям (оборудование имеют гладкую поверхность, допускающую уборку влажным способом с применением моющих и дезинфицирующих

средств). Упорядочено ведение медицинской документации. Для проведения обеззараживания воздуха в медицинском кабинете имеется бактерицидная лампа. Заведен журнал учета времени кварцевания. Установлено контрольный измерительный прибор (термометр), в рабочем состоянии. Все уборочные инвентари промаркированы, хранение упорядочено, выделено специально отведенное место. Пищеблок размещен в отдельностоящем здании, приспособленный, общая площадь составляет 21 кв.м. В состав входят: горячая зона, мучная зона, зона для обработки сырой овощи и мясо, зона для готовой продукции, моечная для сырой продукции, зона для мойки столовой и кухонной посуды, кладовая для сухих продуктов и овощей. Организация питания будет проводиться в игровых помещениях. Имеется следующее технологическое оборудование: раздаточная, 4 камфорная электрическая плита, микроволновая печь, вытяжной зонт, холодильники, моечная для мытья кухонной посуды, моечная для мытья сырого мяса и сырых овощей, раковина для мытья рук персонала и разделочные столы. Предусмотрен вытяжной зонт на механическом побуждении над технологическим оборудованием. Имеются бытовые холодильники и стеллажи для хранения продуктов питания. Горячая и холодная вода подведена ко всем моечным ваннам и раковинам для мытья рук персонала с установкой смесителей, с конструкцией исключающий повторное загрязнение рук после мытья, а также к технологическому оборудованию. Внутренняя отделка пищеблока позволяет проведения влажной и генеральной уборки с применением моющих и дезинфицирующих средств. Все помещения, осветительные приборы, остекленные поверхности окон и проемов, оборудование, инвентарь, посуда содержатся в чистоте, исправном состоянии. Технологическое оборудование расставлено, согласно поточности технологического процесса приготовления пищи, в рабочем состоянии. Хранение сырой и готовой продукции осуществляется в кладовом помещении и специальных промаркированных холодильниках и емкостях. Холодильные оборудования обеспечены контрольно-измерительными и контрольно-регистрирующими приборами. Детский сад обеспечен в достаточном количестве столовой, кухонной посудой, разделочным инвентарем и тарой. Разделочный инвентарь (доски и ножи), кухонная посуда и тары промаркированы по назначению. Выделены разделочные столы для готовой продукции, тесто, разделки сырого мяса, сырых овощей и для хлеба, промаркированы по назначению, все столы имеют гигиеническое покрытие. Имеются условия для мытья, сушки, хранения посуды и инвентаря. Хранение разделочного инвентаря обеспечивается отдельно, в соответствующих производственных помещениях, на специально выделенном месте или непосредственно на соответствующих производственных столах. Для хранения пищевых отходов выделены специальные емкости. Технологическое, холодильное, инвентарь, посуда, тара, моечные ванны, стеллажи, контактирующие с пищевой продукцией, используется из материалов, предназначенных для контакта с пищевой продукцией, разрешенных к применению. Упорядочено ведение бракеражной документации. Для соблюдения личной гигиены сотрудникам выделены специальная одежда, для хранения верхней и специальной одежды, предусмотрено гардеробный шкаф для персонала. Так же, имеется кладовая с выделением зон для хранения овощей и сыпучих продуктов и санитарный узел для персонала. Санитарно-технического оборудования, оснащения санитарного узла соответствует санитарным требованиям. Имеется в достаточном количестве уборочный инвентарь, запас моющих и дезинфицирующих средств, где хранение их проводится в специально выделенном помещении. Условия для мытья и дезинфекции помещений, оборудования, инвентаря, тары соблюдается. В детском саду не предусмотрена прачечная, для стирки белья заключен договор на оказание услуг прачечной с ИП «Есо Clean» от 05.01.2025г. Дератизационные, дезинсекционные и дезинфекционные мероприятия проводятся на договорной основе, на момент обследования наличие насекомых и грызунов не обнаружено. Представлены: Протокол измерений микроклимата за №188 от 28.08.2025г., протокол измерений освещенности за №188/1 от 28.08.2025г., протокол микробиологического исследования воды за №Б-5646 от 27.08.2025г., протокол санитарно-химического исследования образцов питьевой воды централизованного и нецентрализованного водоснабжения за №С-5647 от 27.08.2025г.

9.Құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің, қайта жаңартылатын объектінің сипаттамасы (өлшемдері, ауданы, топырағының түрі, учаскенің бұрын пайдаланылуы, жерасты суларының тұру биіктігі, батпақтану, желдің басымды бағыттары, санитариялық-қорғау аумағының өлшемдері, сумен, канализациямен, жылумен қамтамасыз ету мүмкіндігі және қоршаған орта мен халық денсаулығына тигізер әсері, дүние тараптары бойынша бағыты) (Характеристика земельного участка под строительство, объекта реконструкции; размеры, площади, вид грунта, использование участка в прошлом, высота стояния грунтовых вод, наличие заболоченности, господствующие направления ветров, размеры санитарно-защитной зоны, возможность водоснабжения, канализования, теплоснабжения и влияния на окружающую среду и здоровью населения, ориентация по сторонам света;)

10.Зертханалық және зертханалық-аспаптық зерттеулер мен сынақтардың хаттамалары, сонымен қатар басжоспардың, сызбалардың, суреттердің көшірмелері (Протоколы лабораторных и лабораторно-инструментальных исследований и испытаний, а также выкопировки из генеральных планов, чертежей, фото)

Протокол измерений микроклимата за №188 от 28.08.2025г., протокол измерений освещенности за №188/1 от 28.08.2025г., протокол микробиологического исследования воды за №Б-5646 от 27.08.2025г., протокол санитарно-химического исследования образцов питьевой воды централизованного и нецентрализованного водоснабжения за №С-5647 от 27.08.2025г.

11. ИСК-мен жұмыс істеуге рұқсат етіледі (разрешаются работы с ИИИ)

ИСК түрі және сипаттамасы (вид и характеристика ИИИ)	Жұмыстар түрі және сипаттамасы (Вид и характер работ)	Жұмыстар жүргізу орны (Место проведения работ)	Шектеу жағдайлары (Ограничительные условия)
1	2	3	4
I. Ашық ИСК-мен жұмыстар (работы с открытыми ИИИ)	-	-	-
II. Жабық ИСК-мен жұмыстар (Работы с закрытыми ИИИ)	-	-	-
III. Сәуле өндіретін құрылғылармен жұмыстар (Работы с устройствами, генерирующими излучение)	-	-	-
IV. ИСК-мен басқа жұмыстар (другие работы с ИИИ)	-	-	-

Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды Санитарно-эпидемиологическое заключение

ТОО «Лаяна К» детский сад, БИН 180940005810, по адресу: г.Алматы, Ауэзовский район, мкр.Тауғұль-3, ул. Бутина, дом 5.

(2020 жылғы 07 шілдедегі «Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың 20-бабына сәйкес санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілетін объектінің толық атауы)
(полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии со статьей 20 Кодекса Республики Казахстан от 07 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»)

(санитариялық-эпидемиологиялық сараптама негізінде) (на основании санитарно-эпидемиологической экспертизы)
Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утв. Приказом МЗ РК за №КР ДСМ-59 от 09.07.2021 года, Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания» утв. Приказом МЗ РК за №КР ДСМ-16 от 17.02.2022 года, Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» утв. Приказом МЗ РК за №КР ДСМ-26 от 20.02.2023 года, Об утверждении Гигиенических нормативов к физическим факторам, оказывающим воздействие человека Приказ МЗ РК за №КР ДСМ-15 от 16.02.2022 года, Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» Приказ МЗ РК за №КР ДСМ-2 от 11.01.2022 года, Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям» Приказ МЗ РК за №КР ДСМ-52 от 16.06.2022 года. «О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» приказ МЗ РК за №КР ДСМ-336/2020 от 30.12.2020 года.

Санитариялық қағидалар мен гигиеналық нормативтерге (санитарным правилам и гигиеническим нормативам) сай (соответствует)
сай (соответствует)

Ұсыныстар (Предложения):

Соблюдать требования законодательных, нормативно-правовых актов в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и гигиенических нормативов

2020 жылғы 07 шілдедегі «Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстың негізінде осы санитариялық-эпидемиологиялық қорытындының міндетті күші бар.
На основании Кодекса Республики Казахстан от 07 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» настоящее санитарно-эпидемиологическое заключение имеет обязательную силу

"Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Алматы қаласының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Алматы қаласы Әуезов ауданының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы" республикалық мемлекеттік мекемесі

АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ, Шағын ауданы ЖЕТЫСУ-3, № 64 үй

(Мемлекеттік санитариялық бас дәрігер, қолы (орынбасар))

Республиканское государственное учреждение "Управление санитарно - эпидемиологического контроля Ауэзовского района города Алматы Департамента санитарно-эпидемиологического контроля города Алматы Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"

Г.АЛМАТЫ, Микрорайон ЖЕТЫСУ-3, дом № 64

(Главный государственный санитарный врач (заместитель))

тегі, аты, әкесінің аты, қолы (фамилия, имя, отчество,подпись)

